

Akce: **Nový pavilon Emergency, COS vč. JIP a nadzemní
spojovací koridor se stávajícím pavilonem „D“
Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z.
*Dokumentace bouracích prací***

Investor: **Krajská zdravotní a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem**

Zak. číslo: **A 02 – 18 – BP**

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

B.1	Popis území stavby	3
B.2	Celkový popis stavby	5
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	8
B.4	Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby	12
B.5	Zásady organizace výstavby	12

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku

Areál Nemocnice Chomutov se nachází na jižním okraji města Chomutov a přiléhá k ulicím Edisonova a Kochova. Pozemek je mírně skloněný jižním směrem a leží v zastavěném areálu nemocnice.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Kanalizace, vodovod:

Ochranná pásma vodovodu a kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb. jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny vodovodního potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

- u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m;
nad průměr 500 mm, 2,50 m

- v ochranném pásmu vodovodního řadu a kanalizační stoky nelze

- a) provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup ke kanalizační stoce, nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování

- b) vysazovat trvalé porosty

- c) provádět skládky jakéhokoliv odpadu

- d) provádět terénní úpravy jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatele.

Platí dále ustanovení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Plyn:

Ochranná pásma plynárenských zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. § 68:

(3) Ochranná pásma činí:

- a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, 1 m na obě strany od půdorysu

- b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu.

Platí dále ustanovení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Silnoproudé rozvody (VN, NN a VO):

Ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46:

- (5) Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110 kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu.

- (8) V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výroby elektřiny a elektrické stanice je zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

(10) V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno vysazovat trvalé porosty.

Sdělovací rozvody

Rozvody SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, která je zajišťována ve veřejném zájmu a je chráněna právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

Na trasách PVSEK do vzdálenosti 1,5 m od krajního vedení trasy nesmí stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, provádět žádné terénní úpravy. Nad trasami SEK musí nechat volný prostor.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Platí dále ustanovení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Při souběhu kabelů ostatními podzemními sítěmi musí být dodrženy minimální vodorovné odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005, Příloha A, tab. A1. Při křížení kabelů s ostatními podzemními sítěmi musí být dodrženy minimální svislé vzdálenosti dle ČSN 73 6005, Příloha A, tab. A2

c) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území nepožívá žádnou ochranu.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území neleží v záplavovém ani na poddolovaném území.

e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Z důvodu vedení stávajících areálových rozvodů přes odstraňované objekty musí být před zahájením bouracích prací provedeno odpojení objektů od sítí technické infrastruktury případně přeložky těchto sítí. Potřebné přeložky dotčených inženýrských sítí a areálové rozvody, případně přípojky inženýrských sítí budou navrženy a řešeny v rámci PD A 02-18-UR+SP „Nový pavilon Emergency, COS vč. JIP a nadzemní spojovací koridor se stávajícím pavilonem „D“, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z., který je v současné době zpracováván. Podrobný postup výstavby (etapizace) včetně odpojování a překládání sítí tech. infrastruktury bude řešen v projektové dokumentaci nového pavilonu.

Odtokové poměry se změní, dojde ke zmenšení odtoku povrchových vod o dešťové vody ze střech bouraných objektů.

f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Nejsou patrné žádné známky kontaminace látkami škodlivými pro životní prostředí.

g) požadavky na kácení dřevin

Nedojde ke kácení zeleně.

h) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Před zahájením bouracích prací dojde k odpojení objektu od sítí technické infrastruktury případně k přeložkám těchto sítí. Podrobný postup výstavby včetně odpojování a překládání sítí tech. infrastruktury bude řešen v projektové dokumentaci nového pavilonu.

Areálové rozvody slaboproudů

V prostoru bouracích prací se nachází hlavní přívod optiky (data + telefon) a páteřní propoj, 2x telefonní kabel, celkem 400 párů mezi hlavní ústřednou v 1PP objektu B a starou telefonní ústřednou v 1NP objektu C.

Bouracími pracemi bude dále dotčena optická trasa z objektu D do objektů C a F přes objekt G a telefonní kabely ze staré telefonní ústředny v objektu C a objektem G.

Před zahájením bouracích prací je nutné optické trasy z objektu D (RD1.1) do objektů C a F ukončit v RD12 objektu G, čímž bude zachována datová konektivita objektu G. Objekt F připojit do datové sítě přes RD 1.4 v objektu C. Hlavní přívod optiky bude ukončen v datovém rozvaděči RD1.4.

Telefonní kabel 2x200p bude přeložen. Navržena zemní trasa od objektu C - administrativní část COS do budovy B, bude upřesněna v dalším stupni PD. K telefonním kabelům bude připojena chránička pro zafouknutí optického kabelu 16vl.SM z RD1.4 k zajištění datové konektivity pro objekt B.

i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací

Katastrální území Chomutov I [652458]

Parcelní čísla 3448 a 3452

Pozemky nutné k odstranění stavby 3447/1, 3450/1

B.2 Celkový popis stavby

a) druh a účel užívání odstraňované stavby

D1.04 Původní stravovací blok „C“

1/ původní stravovací blok, šatny a kanceláře

1.PP slouží převážně pro vedení sítí technické infrastruktury. 1.NP je nevyužívané po přesunu stravovacího provozu do vedlejšího křídla pavilonu C zrekonstruovaného v roce 2018. Ve 2.NP a 3.NP se nachází kancelářské prostory.

2/ Garáže, sklady a elektrorozvodny

V současné době jsou místnosti 1.NP využívány převážně jako skladovací, v levé části 1.NP se nachází stávající místnost elektrorozvodny. Ve 2.NP jsou situovány místnosti šaten a umývárny.

D1.05 Léčebna dlouhodobě nemocných „L“

Jedná se o objekt, který je využíván jako léčebna dlouhodobě nemocných - oddělení následné péče. V 1.PP se pod objektem nachází podzemní chodby (kolektory) s trasami sítí tech. infrastruktury.

- b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Dosud nejsou známy, bude doplněno po ukončení inženýrské činnosti.

- c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů**

Není nutná.

- d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů**

D1.04 Původní stravovací blok „C“

Zastavěná plocha	1.643 m ²
Užitná plocha 1.PP	605 m ²
Užitná plocha 1.NP	1.414 m ²
Užitná plocha 2.NP	602 m ²
Užitná plocha 3.NP	309 m ²
Užitná plocha celkem	2.930 m ²
Obestavěný prostor	19.100 m ³

D1.05 Léčebna dlouhodobě nemocných „L“

Zastavěná plocha	865 m ²
Užitná plocha 1.NP	675 m ²
Užitná plocha 2.NP	147 m ²
Užitná plocha celkem	822 m ²
Obestavěný prostor	7.800 m ³

- e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby**

Základními předpoklady pro odstranění stávajících staveb jsou vyklizení stávajících objektů (zajišťuje investor/uživatel), provedení odpojení objektů od sítí technické infrastruktury a provedení přeložek sítí technické infrastruktury. Časové údaje o průběhu prací a členění na etapy budou zpracovány v podrobném postupu výstavby (etapizaci) v projektové dokumentaci nového pavilonu.

- f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí**

D1.04 Původní stravovací blok „C“

Demolovanou část pavilonu „C“ lze rozdělit na dva samostatné objekty:

1/ Původní stravovací blok, šatny a kanceláře

Objekt se skládá ze 4-podlažní části zastřešené mansardovou střechou s vrcholem v úrovni +19,100, 2-podlažní části zastřešené plochou střechou s okapem v úrovni +6,400, 1-podlažních částí zastřešené plochou střechou s okapy v úrovni +4,700 a +3,900 (viz. výkresová část PD). Celý objekt má obdélníkový tvar o maximálních rozměrech 28 m x 45 m. Objekt má 1 podzemní technické podlaží, které slouží převážně pro vedení sítí technické infrastruktury.

Z hlediska konstrukčního a materiálového se jedná o zděný objekt, předpokládá se zdivo z cihel plných pálených. Objekt je založený pravděpodobně na betonových základových pasech. Skladby podlah těžké s betonovou deskou. Podkladní deska mezi základovými pasy pravděpodobně tvořena betonovou deskou na zhutněném násypu. Schodiště tvořená z kamenných stupňů případně ŽB s keramickým obkladem. Objekt je zastřešen mansardovou střechou, nosná konstrukce střechy je tvořena vaznicovým krovem, krytina z pálených tašek. Nižší části budovy zastřešené stopními panely s jednoplášťovou střechou s asfaltovými pásy. Na ploché střeše se nachází dva sedlové světlíky. Výplně otvorů jsou dřevěné. Okna jsou dvoukřídlá s dvojitým zasklením, dveře otočné, jedno a dvoukřídlé. Některé otvory jsou vyplněny zdivem ze skleněných tvárnic tzv. luxfery.

2/ Garáže, sklady a elektrorozvodny

Objekt se skládá z dvoupodlažní části garáží zastřešené sedlovou střechou s vrcholem v úrovni +10,150, z 2-podlažní části s elektrorozvodnou a šatnami zastřešené plochou střechou s okapem v úrovni +6,400 a z 1-podlažní části skladů zastřešené plochou střechou s okapem v úrovni +3,000. Celý objekt má půdorysný čtvercový tvar o maximálních rozměrech 23 m x 23,2 m, výška po hřeben je cca 11,50 m od úrovně podlahy 1.NP.

Z hlediska konstrukčního a materiálového se jedná o zděný objekt kombinovaný se železobetonem. Objekt je založený pravděpodobně na betonových základových pasech. Skladby podlah těžké s betonovou deskou. Podkladní deska mezi základovými pasy pravděpodobně tvořena betonovou deskou na zhutněném násypu. Schodiště tvořená z kamenných stupňů případně ŽB s keramickým obkladem. Zastřešení objektu garáží sedlovou střechou s vazníky a plechovou krytinou, zastřešení části elektrorozvodny a skladů plochou jednoplášťovou střechou s asfaltovými pásy. Výplně otvorů dřevěné a plastové - okna dvoukřídlá s dvojitým zasklením, dveře posuvné a otočné, jedno a dvoukřídlé. Některé otvory jsou vyplněny zdivem ze skleněných tvárnic tzv. luxfery. Vrata garáží plechová.

D1.05 Léčebna dlouhodobě nemocných „L“

Jedná se o jednopodlažní, samostatně stojící objekt s částečným podkrovím a půdou, který je využíván jako léčebna dlouhodobě nemocných - oddělení následné péče. Objekt je lichoběžníkového tvaru o maximálních rozměrech cca 43,6 m x 44,1 m, složený ze 3 křídel spojených do půdorysného tvaru písmene „L“. Šířka krajních křídel 10,75 m, šířka středního křídla 14,3 m, výška po hřeben krajních částí cca 9,1 m od úrovně podlahy 1.NP. Pod objektem se nachází podzemní chodby (kolektory) s trasami sítí tech. infrastruktury.

Z hlediska konstrukčního a materiálového se jedná o zděný objekt, založený pravděpodobně na betonových základových pasech. Skladby podlah těžké s betonovou deskou. Podkladní deska mezi základovými pasy pravděpodobně tvořena betonovou deskou na zhutněném násypu. Výplně otvorů jsou dřevěné. Okna jsou dvoukřídlová s dvojitým zasklením, dveře otočné, jedno a dvoukřídlé. Některé otvory jsou vyplněny zdivem ze skleněných tvárnic tzv. luxfery. Obvodové zdivo je z cihel plných pálených. Objekt je zastřešen šikmou sedlovou střechou, nosná konstrukce je tvořena vaznicovým krovem „stojaté stolice“, krytina hladká plechová falcová.

g) stručný popis technických nebo technologických zařízení

Potřebné přeložky dotčených inženýrských a areálové rozvody, případně přípojky, inženýrských sítí budou navrženy a řešeny v rámci PD A 02-18-UR+SP „Nový pavilon Emergency, COS vč. JIP a nadzemní spojovací koridor se stávajícím pavilonem „D“, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z., který je v současné době zpracováván.

h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Nelze vyloučit, že v bouraných konstrukcích bude obsažen azbest. Převážně v asfaltových lepenkových páslech ve spodní stavbě, případně v dalších konstrukcích, které jsou přímo zdrojem azbestu nebo jsou kontaminovány od přilehlých materiálů. Dále je možné, že by se azbest mohl vyskytovat v tepelných izolacích ve střeše nebo kolem oken. Dále je možné, že by mohlo být svislé kanalizační provedeno z azbestu. Tyto skutečnosti nelze zjistit pouhou prohlídkou stavby, protože konstrukce jsou zakryté.

Po vyklizení objektu bude před provedením demolice zhotovitelem proveden podrobný stavební průzkum a zpracován technologický postup nakládání s odpady s obsahem azbestu a postup nakládání s nebezpečnými odpady. Tento postup bude zpracovaný odbornou firmou na likvidaci těchto odpadů. Práce i návrh musí být prováděny v plné shodě s legislativními požadavky na tyto práce a postupy. Všechny práce při likvidaci materiálu s azbestem budou probíhat v kontrolovaných pásmech, které zabrání šíření kontaminace - kontrolované pásmo bude přístupné přes vstupní filtry, znečištěný materiál bude vynášen v uzavřených obalech, vnitřní vzduch bude filtrován. V souladu s vyhláškou č. 432/2003 Sb. par. 5 nutné provést hlášení prací s azbestem. Zhotovitelem bude vypracován podrobný postup prací.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Potřebné přeložky dotčených inženýrských sítí budou navrženy a řešeny v rámci PD A 02-18-UR+SP „Nový pavilon Emergency, COS vč. JIP a nadzemní spojovací koridor se stávajícím pavilonem „D“, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z., který je v současné době zpracováván.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz. bod výše.

c) způsob odpojení

D1.04 Původní stravovací blok „C“

Vytápění

Stávající zdrojem tepla pro demolované objekty je centrální předávací stanice. Demolice stravovacího pavilonu C, pavilonu L a výstavba nového pavilonu C sebou nese přepojení stávajícího teplovodu a vybudování nové přípojky pro pavilon G.

Z důvodu demolice a výkopových prací, jen nutné přeložit teplovod vedený pod komunikací do kanálu v budově garáží (stravovací pavilon C). Tento koridor je aktuálně pod novou stavbou. Na základě přeložení je nutné zajistit novou odbočku pro pavilon G, zrušení přípojky pavilonu L. Dále je nutné zajistit novou trasu pro napojení potrubí a to v křížení, které zajišťuje přívod topné vody pro následující pavilony: nový stravovací provoz „C“, operační sály „C“, URL, ORTO.

Ideální vedení nové trasy je odbočka ze stávajícího kanálu do objektu „C“ (nová jídelna). V samotném objektu nové jídelny není možné vést nové potrubí přes celý objekt. Z toho důvodu bude potrubí vedeno částečně suterénem tohoto objektu a dále povede pod komunikací (průjezd mezi stávající a novou jídelnou). Z podzemního venkovního vedení bude potrubí zaústěno do kanálu, pod spojovací chodbou. Zde bude napojeno stávající potrubí v místě křížení kanálů (OS, URL, Jídelna).

Zdravotně technické instalace

V rámci demolice části bloku pavilonu C bude muset být přeloženo stávající vedení studené, teplé vody a cirkulace, které jsou přivedeny neprůlezným topným kanálem do 1.PP bloku C (vyústění je v původní zatopené výměňkové stanici 1.PP. V bloku C je provedena pod garážemi odbočka na LDN pavilon L a plicní pavilon G. Přeložka studené, teplé vody a cirkulace pro zachovanou část pavilonu C bude provedena společně s přeložkou teplovodu a horkovodu. Nabízí se dvě varianty, z nichž první variantou je vedení novým topným kanálem v komunikaci mezi novou kuchyní a demolovaným blokem pavilonu C. Zaústění nového topného kanálu bude do stávajícího technického kanálu v 1.PP (v místě zazděného okna), kde by došlo k přepojení na stávající vedení vody. Druhá varianta je vedení stávajícím topným kanálem pod novou kuchyní, dále nezrekonstruovanými prostory pod kuchyní v 1.PP. Dále by bylo vedení vyvedeno do nového topného kanálu, který by vycházel z rohu 1.PP (vedle plechového přístavku) a byl by zaústěn do stávajícího technického kanálu v 1.PP (v místě zazděného okna), kde by došlo k přepojení na stávající vedení vody. V rámci demolice bloku C bude provedena přeložka stávajícího rozdělovače studené vody, který je umístěn na „KŘÍŽI“, technického kanálu v 1.PP pod demolovaným blokem C.

Stávající vedení plynu je v pavilonu C je nefunkční – uzavěr plynu č.5.5 dle předloženého schématu vedení je uzavřen. Stávající přívod plynu pro demolovaný blok C bude „KŘÍŽI“, technického kanálu v 1.PP odpojen a zaslepen.

Dále je pod podlahou chodby technického kanálu v 1.PP vedena splašková kanalizace, do které může být zaústěna kanalizace z demolovaného bloku C. Při demolici budou po obnažení nefunkční trasy kanalizace zaslepeny.

Silnoproudá elektrotechnika

Objekt určený k demolici je napájen ze stávající NN rozvodny R-NEMOCNICE. Tato rozvodna bude demontována včetně své přívodní kabeláže z trafostanice TS1.

Napájení souvisejících systémů:

Elektrické rozvody, jímž bude nutné zachovat napájení elektrickou energií, budou nově napájeny z nové NN rozvodny, jež bude zbudována v 1. PP v objektu kuchyňského bloku a porodnice – sklepní místnost přiléhající novému ocelovému schodišti a zvedacímu zařízení. Do této rozvodny bude z TS1 zbudován nový samostatný kabelový přívod. Nová rozvodna NN bude napájet veškeré podružné rozváděče rozvodny R-NEMOCNICE, kterým je nutné zajistit provoz jak během demoličních prací, tak po dobu výstavby plánované stavby nového nemocničního objektu. Nová rozvodna NN v 1.PP v objektu kuchyňského bloku bude trvalého charakteru – nejedná se tedy o dočasné či pouze přechodné řešení.

Stávající rozváděč R-CT v 1. NP objektu C, bude nově napájen z nové rozvodny NN v 1.PP v objektu kuchyňského bloku.

Všechny podružné rozvody, jež budou nově napájeny z nové NN rozvodny v 1.PP v objektu kuchyňského bloku, budou odstaveny pouze na nezbytně nutnou dobu – odpojení stávající přívodní kabeláže z R-NEMOCNICE a zapojení nové přívodní kabeláže z nové rozvodny NN v 1. PP kuchyňského bloku. Toto bude zajištěno tím, že daným podružným rozváděčům bude natažena nová přívodní kabeláž z nové rozvodny NN v 1.PP v objektu kuchyňského bloku.

Slaboproudá elektrotechnika

Odpojení objektu od datové sítě bude provedeno odpojením v datovém rozvaděči RD1.4. Odpojení od telefonní sítě bude provedeno na svorkovnici v telefonní ústředně v 1NP objektu C1.

Medicinální plyny

Jelikož v demolovaných objektech nejsou medicinální plyny užívány a ani těmito objekty areálové trasy medicinálních plynů neprocházejí, není potřeba v rámci demolic stávajících objektů provést opatření na potrubí medicinálních plynů.

D1.05 Léčebna dlouhodobě nemocných „L“

Vytápění

Stávající zdrojem tepla pro demolované objekty je centrální předávací stanice. Demolice stravovacího pavilonu C, pavilonu L a výstavba nového pavilonu C sebou nese přepojení stávajícího teplovodu a vybudování nové přípojky pro pavilon G.

Z důvodu demolic a výkopových prací, jen nutné přeložit teplovod vedený pod komunikací do kanálu v budově garáží (stravovací pavilon C). Tento koridor je aktuálně pod novou stavbou. Na základě přeložení je nutné zajistit novou odbočku pro pavilon G, zrušení přípojky pavilonu L. Dále je nutné zajistit novou trasu pro napojení potrubí a to v křížení, které zajišťuje přívod topné vody pro následující pavilony: nový stravovací provoz „C“, operační sály „C“, URL, ORTO.

Ideální vedení nové trasy je odbočka ze stávajícího kanálu do objektu „C“ (nová jídelna). V samotném objektu nové jídelny není možné vést nové potrubí přes celý objekt. Z toho důvodu bude potrubí vedeno částečně suterénem tohoto objektu a

dále povede pod komunikací (průjezd mezi stávající a novou jídelnou). Z podzemního venkovního vedení bude potrubí zaústěno do kanálu, pod spojovací chodbou. Zde bude napojeno stávající potrubí v místě křížení kanálů (OS, URL, Jídelna).

Zdravotně technické instalace

V rámci demolic a přeložky studené, teplé vody a cirkulace pro pavilon C, bude pavilon L odpojen v rámci přeložky topného kanálu.

Silnoproudá elektrotechnika

Objekt L je napájen z NN rozvodny R-NEMOCNICE, která je určena k likvidaci v rámci samostatných demontážních prací objektu C. Před demolicí objektu L bude odpojeno napájení objektu L z uvedené rozvodny R-NEMOCNICE. Objekt tak bude odpojen od přívodu elektrické energie. Podružné rozvody, kterým by bylo nutné zachovat napájení elektrickou energií, nejsou z objektu L vedeny.

Slaboproudá elektrotechnika

Odpojení objektu od datové sítě bude provedeno odpojením v datovém rozvaděči RD1.4. Odpojení od telefonní sítě bude provedeno na svorkovnici v telefonní ústředně v 1NP objektu C1.

Způsob připojení telefonních rozvodů není projektantovi znám. Odpojení od telefonní sítě je nutné provést ve spolupráci s pracovníkem servisní organizace.

Medicínální plyny

Jelikož v demolovaných objektech nejsou medicínální plyny užívány a ani těmito objekty areálové trasy medicínálních plynů neprocházejí, není potřeba v rámci demolic stávajících objektů provést opatření na potrubí medicínálních plynů.

Plicní pavilon „G“

Vytápění

Stávající zdrojem tepla pro demolované objekty je centrální předávací stanice. Demolice stravovacího pavilonu C, pavilonu L a výstavba nového pavilonu C sebou nese přepojení stávajícího teplovodu a vybudování nové přípojky pro pavilon G.

Z důvodu demolic a výkopových prací, jen nutné přeložit teplovod vedený pod komunikací do kanálu v budově garáží (stravovací pavilon C). Tento koridor je aktuálně pod novou stavbou. Na základě přeložení je nutné zajistit novou odbočku pro pavilon G, zrušení přípojky pavilonu L. Dále je nutné zajistit novou trasu pro napojení potrubí a to v křížení, které zajišťuje přívod topné vody pro následující pavilony: nový stravovací provoz „C“, operační sály „C“, URL, ORTO.

Ideální vedení nové trasy je odbočka ze stávajícího kanálu do objektu „C“ (nová jídelna). V samotném objektu nové jídelny není možné vést nové potrubí přes celý objekt. Z toho důvodu bude potrubí vedeno částečně suterénem tohoto objektu a dále povede pod komunikací (průjezd mezi stávající a novou jídelnou). Z podzemního venkovního vedení bude potrubí zaústěno do kanálu, pod spojovací chodbou. Zde bude napojeno stávající potrubí v místě křížení kanálů (OS, URL, Jídelna).

Zdravotně technické instalace

Vzhledem tomu, že přívod studené, teplé vody a cirkulace do stáv. objektu G je veden topným kanálem z demolovaného bloku pavilonu C a přes demolovaný objekt L, bude muset být provedena nová přeložka topného kanálu do pavilonu G. Dle místního šetření bude provedena přeložka napojením ze stávajícího průchozího technického kanálu vedeného z výměňkové stanice do objektu nové kuchyně pavilonu C. Nový topný kanál s vedením bude veden kolmo na objekt G do 1.PP, odkud se voda napojí novým vedením pod stropem na stávající předávací místo.

Medicínální plyny

Jelikož v demolovaných objektech nejsou medicínální plyny užívány a ani těmito objekty areálové trasy medicínálních plynů neprocházejí, není potřeba v rámci demolic stávajících objektů provést opatření na potrubí medicínálních plynů.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) terénní úpravy po odstranění stavby

Nejsou navržena, v místě po odstraněných stavbách bude probíhat další výstavba.

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Žádné.

B.5 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro demolici bude nutné zajistit vodu pro skrápění odstraňované stavby z důvodů prašnosti, zhotovitel zajistí pomocí cisterny.

b) odvodnění staveniště

Není nutné samostatně řešit.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na vnitroareálové komunikace. Napojení na technickou infrastrukturu se nepředpokládá. Odvoz sutí bude z areálu uskutečněn technickým vjezdem na ulici Beethovenova.

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Jediný zásadní dopad na okolní stavby a tím i zásadní riziko výstavby při demolicích může být porušení neznámých nezmapovaných rozvodů a sítí, o kterých není projektantovi ani uživateli areálu nic známo. Inženýrské sítě byly zakresleny z vnějších znaků a z podkladů předaných uživatelem.

Odstraněním staveb nemá vliv na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků.

e) ochrana okolí staveniště

Nebudou nutná žádná zvláštní opatření, po dobu demolice bude prováděno zkrápění stavby proti prášení, práce budou prováděny pouze v denních hodinách a budou koordinovány s provozem nemocnice. Staveniště bude odděleno od provozu nemocnice mobilními ploty a zábranami.

f) maximální zábory

Bude provedeno pouze mobilní oplocení výšky cca 2,0 metrů v bezprostřední blízkosti stavby, práce se uskuteční na pozemcích s parcelními čísly 3448, 3452, 3447/1, 3450/1.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou nutné.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Demolicí získané suroviny budou roztříděny a odvezeny na určenou skládku, případně k recyklaci. S odpady bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů. Konkrétní druhy odpadu, které budou při realizaci daného záměru vznikat, musí být rozlišeny dle katalogu odpadů a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií. Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadu vhodný způsob využití popř. odstranění, které není v rozporu s předpisy upravující odpadové hospodářství.

Při demolici lze očekávat odpady:

17 01 Beton, cihly, tašky a keramika

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 01 03 Tašky a keramické výrobky

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06

17 02 Dřevo, sklo a plasty

17 02 01 Dřevo

17 02 02 Sklo

17 02 03 Plasty

17 03 Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu

17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01

17 04 Kovy (včetně jejich slitin)

17 04 01 Měď, bronz, mosaz

17 04 02 Hliník

17 04 07 Směsné kovy

17 04 11 Kabely neuvedené pod 17 04 10

17 05 Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení a

vytěžená hlušina

- 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
- 17 08 Stavební materiál na bázi sádry**
- 17 09 Jiné stavební a demoliční odpady
- 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Před odstraněním azbestu bude zpracován technologický postup nakládání s odpady s obsahem azbestu a postup nakládání s nebezpečnými odpady - tento postup bude zpracovaný odbornou firmou na likvidaci těchto odpadů. Práce i návrh musí být prováděny v plné shodě s legislativními požadavky na tyto práce a postupy. Všechny práce při likvidaci materiálu s azbestem budou probíhat v kontrolovaných pásmech, které zabrání šíření kontaminace. Kontrolované pásmo bude přístupné přes vstupní filtry, znečištěný materiál bude vynášen v uzavřených obalech, vnitřní vzduch bude filtrován. V souladu s vyhláškou č. 432/2003 par. 5 nutné provést hlášení prací s azbestem. Zhotovitelem bude vypracován podrobný postup prací.

Postup a rozsah prací nutný k odstranění střešního pláště s obsahem azbestu:

- zařízení a zrušení staveniště a kontrolovaného pásma včetně instalace případných filtračních jednotek vybavených hepa filtrací

- inženýring a legislativní zajištění

- kontrolní měření vnitřních prostor před zahájením prací, zpracování zprávy technologického postupu likvidace azbestu pro KHS a ohlášením prací na KHS, vypracování závěrečné dokumentační zprávy atd.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Bude povinností prováděcí firmy resp. provozovatele dodržovat NV 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, NV 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vyhlášku 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v jejím platném znění, zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a především NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v zákoníku práce - zákon č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a novelizací.

Dále bude povinností dodržovat vyhlášku MPSV č.192/2005 Sb. a zákon 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.

V souladu s § 15, odst.1, zákona č. 309/2006 Sb. je zadavatel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště oznámení o zahájení bouracích prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli, oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato

opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na staveništi musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti. Práce na el. zařízení smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Od veřejného provozu musí být jednotlivá staveniště oddělena zábranami.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

Před zahájením prací je povinností zadavatele nechat zpracovat plán BOZP dle § 15 zákona 309/2006 Sb.

Činnost a povinnosti koordinátora stavby se řídí nařízením vlády 591/2006 Sb.

k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Před demolicí řešené části pavilonu C bude zrušen bezbariérový vstup z dvorní části areálu do chodby u pracoviště magnetické rezonance a pracoviště CT (stávající vstup přes venkovní rampu ozn. 1.45 a chodbu ozn. 1.01), otvor ve fasádě bude provizorně zazděn. Bezbariérový vstup do chodby před magnetickou rezonancí a pracovištěm CT zůstane zajištěn stávajícím hlavním vstupem do pavilonu C z ulice Kochova – potvrzeno po konzultaci se zástupcem investora.

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Nepředpokládá se.